

**BANDO PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI VOLTI AL SOSTEGNO
AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A
SEGUITO DELLE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE DERIVANTI
DALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19 - D.G.R. XI/3008 del 30/03/2020**

Premessa

La legge Regionale n. 16/2016 “*Disciplina regionale dei servizi abitativi*” individua tra le funzioni regionali la realizzazione di piani e programmi di contrasto all'emergenza abitativa, in particolare prevedendo interventi finalizzati a garantire il diritto alla casa e forme di sostegno all'affitto destinate a cittadini in situazione di grave disagio economico e riconoscendo ai Comuni, singoli o associati, un ruolo attivo nella realizzazione di azioni di contrasto all'emergenza abitativa pianificate a livello regionale. Vista la situazione di emergenza sanitaria in atto legata alla diffusione del COVID-19, Regione Lombardia ha emanato in data 30/03/2020 la DGR XI/3008 che assegna all'Ambito Distrettuale n. 9 Valle Seriana Superiore e Valle di Scalve € 17.025,00, di cui € 1.702,50 da imputare a spese di gestione, per l'attivazione di una MISURA UNICA per sostenere i nuclei familiari in locazione sul libero mercato in disagio economico o in particolare situazione di vulnerabilità anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID-19 nell'anno 2020.

1. Finalità

Il presente bando disciplina, ai sensi della DGR n. XI/3008 del 30/03/2020, iniziative a sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19.

2. Destinatari

Sono potenziali destinatari delle azioni previste nel presente bando tutte le persone e le famiglie residenti in uno dei Comuni¹ dell'Ambito Distrettuale Valle Seriana Superiore e Valle di Scalve residenti in Regione Lombardia che al momento della domanda:

- a) Non sono sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- b) Non sono proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- c) Hanno un ISEE in corso di validità del valore massimo di € 26.000,00. Nel caso in cui il richiedente non fosse in possesso dell'attestazione ISEE in corso di validità è comunque possibile presentare domanda. Il riconoscimento del contributo sarà in tal caso condizionato alla presentazione della certificazione entro e non oltre 90 giorni a far data dalla ricezione della comunicazione di finanziamento;
- d) A partire dalla data del 30/03/2020, data di approvazione della DGR 3008/2020, sono residenti in un alloggio in locazione da almeno un anno.

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020, nello specifico:

- a) Perdita del posto di lavoro
- b) Consistente riduzione dell'orario di lavoro (almeno del 25%)
- c) Mancato rinnovo di contratto a termine
- d) Cessazione di attività libero-professionali
- e) Malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare
- f) Altro legato all'emergenza sanitaria e non qui specificato

¹ Ardesio, Azzone, Castione della Presolana, Cerete, Clusone, Colere, Fino del Monte, Gandellino, Gorno, Gromo, Oltressenda Alta, Oneta, Onore, Parre, Piario, Ponte Nossola, Premolo, Rovetta, Schilpario, Songavazzo, Valbondione, Valgoglio, Villa d'Ogna, e Vilminore di Scalve

I destinatari della misura possono essere identificati anche tra i cittadini che in passato, pertanto non nell'anno corrente, hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse di cui alle DGR 5450/2016, 6465/2017, 606/2018 e 2065/2019 e/o che beneficino del reddito o pensione di cittadinanza. Il contributo è compatibile con il reddito o pensione di cittadinanza in tutte le sue componenti.

3. Attività previste

È prevista l'erogazione di un contributo al proprietario per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare. Il contributo copre fino a n. 4 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.500,00 ad alloggio/contratto.

4. Presentazione della domanda

La domanda di accesso al contributo dovrà essere predisposta utilizzando il modulo allegato al presente bando, corredato da ogni idonea documentazione e dichiarazione. La mancanza o l'incompletezza della documentazione prevista determinerà l'impossibilità di trattazione della domanda sino al suo completamento.

Le domande possono essere presentate dal cittadino esclusivamente on-line, salvo revoca dell'emergenza sanitaria e riapertura degli uffici pubblici, all'indirizzo mail ambito@comune.clusone.bg.it o mezzo PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.clusone.bg.it, anche per il tramite delle Assistenti Sociali del Comune di residenza.

Qualora venisse revocata la chiusura degli uffici la domanda completa potrà essere presentata, purché completa, direttamente all'Ufficio Servizi Sociali d'Ambito, sito in via Somvico, 2 il lunedì ed il mercoledì dalle 9.00 alle 12.00;

Le domande possono essere presentate **entro le ore 12.00 del 30/06/2020.**

L'Ambito valuterà le domande pervenute, entro massimo 30 giorni dalla scadenza, e stilerà la relativa graduatoria.

In caso di risorse disponibili, le stesse verranno assegnate con la modalità a sportello secondo l'ordine cronologico di arrivo.

5. Valore e modalità di erogazione

L'Ambito a seguito di pubblicazione della graduatoria informa il Comune di residenza, il richiedente ed il proprietario di casa in merito all'eventuale assegnazione di contributo.

Il beneficio economico sarà determinato sulla base della valutazione della situazione tenuto conto degli elementi documentati dal richiedente, nonché degli approfondimenti da parte del Servizio Sociale competente e sarà liquidato, in un'unica soluzione, direttamente al proprietario dell'alloggio, tramite la forma indicata dallo stesso. I contributi saranno concessi fino ad esaurimento fondi disponibili.

6. Modalità di informazione

Sarà cura dell'Ambito Distrettuale e dei Comuni afferenti garantire una corretta informazione sul territorio sulle modalità di accesso al presente bando. Gli strumenti adottati dovranno garantire la massima diffusione dell'informazione circa i destinatari, le modalità di accesso, i criteri, le procedure.

7. Verifica dei requisiti di accesso

La verifica dei requisiti verrà effettuata dall'Assistente Sociale del Servizio Sociale professionale che provvederà alla fase istruttoria. La valutazione della domanda e la costituzione della graduatoria verrà effettuata dalla commissione di valutazione appositamente costituita.

La commissione si riunisce per la valutazione delle domande, redige un verbale nel quale si evidenziano le situazioni valutate, le situazioni ammesse, l'importo dei benefici riconosciuti.

Verranno finanziate le domande che otterranno i punteggi totali più elevati.

I contributi verranno erogati sulla base della posizione utile in graduatoria e sino ad esaurimento delle risorse messe a disposizione nel bando.

8. Determinazione dei punteggi a ciascun richiedente

In base alle richieste valide ricevute, l'Ambito Distrettuale Valle Seriana Superiore e Valle di Scalve formerà una graduatoria, dando priorità d'accesso alle situazioni familiari che avranno un punteggio maggiore, sulla base della somma dell' "*indice di fragilità*" e "*valore della situazione economica (I.S.E.E.)*" così definiti:

INDICE DI FRAGILITÀ ottenuto dalla somma di:

- Punteggio della Scheda di valutazione Sociale

Scheda di valutazione sociale
80/70 = punti 40
69/60 = punti 35
59/50 = punti 30
49/40 = punti 25
39/30 = punti 20
29/20 = punti 15
19/10 = punti 10
9/0 = punti 5

- Perdita di lavoro per licenziamento – **n.10 punti**
- Mobilità – **n.5 punti**
- Cassa integrazione – **n.5 punti**
- Mancato rinnovo di contratto a termine – **n.8 punti**
- Accordo aziendale e sindacale con riduzione dell'orario di lavoro – **n.5 punti**
- Cessazione di attività professionale o di impresa – **n.10 punti**
- Malattia grave di un componente della famiglia – **n.8 punti**
- Altro legato all'emergenza sanitaria – **max 5 punti**
(punteggio da valutarsi in sede di commissione a seguito di valutazione della motivazione presentata).

VALORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA (I.S.E.E.): assegnazione di maggior punteggio a valori I.S.E.E. inferiori

I.S.E.E.	Punti
da € 0 a € 5.000,00	40
da € 5.000,01 a € 10.000,00	30
da € 10.000,01 a € 15.000,00	20
da € 15.000,01 a € 20.000,00	10
da € 20.000,01 a € 26.000,00	5

In caso di più nuclei familiari con parità di punteggio, verrà data priorità alla famiglia che presenta una certificazione ISEE inferiore. In caso di rinuncia, a seguito di ammissione, il nominativo verrà cancellato dalla graduatoria e si procederà alla chiamata scorrendo la graduatoria.

9. Controllo e vigilanza

Sono demandati all'Ambito Distrettuale Valle Seriana Superiore e Valle di Scalve i controlli a campione relativi alla veridicità dei dati e delle dichiarazioni rese dal cittadino destinatario del beneficio. Qualora a seguito dei controlli il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, l'Ambito Distrettuale procederà alla revoca del beneficio e ne darà comunicazione a Regione Lombardia.

10. Informativa ai sensi del Regolamento UE 679/2016 e del Codice della Privacy italiano, come da ultimo modificato dal d.lgs. 101/2018

Questa amministrazione, esclusivamente per finalità istituzionali e per obbligo di legge e regolamento esegue svariati trattamenti di dati personali.

La titolarità di questi trattamenti è dell'Amministrazione Comunale. Ogni singolo trattamento sarà eseguito sotto la responsabilità diretta di soggetti, a ciò appositamente designati a mente dell'art. 2 quaterdecies del Codice della Privacy italiano, come integrato dal D.lgs. 101/2018.

Questa amministrazione ha nominato Responsabile Comunale della Protezione dei Dati Personali, a cui gli interessati possono rivolgersi per tutte le questioni relative al trattamento dei loro dati personali e all'esercizio dei loro diritti derivanti dalla normativa nazionale e comunitaria in materia di protezione dei dati personali:

- Contatti: Benzoni Giacomo 3314306559 dpo-clusone@studio-sis.it

I dati sono trattati in modalità cartacea, quando sono raccolti in schedari debitamente custoditi, o Informatica, mediante memorizzazione in un apposito data-base, gestito con apposite procedure informatiche. In entrambi i casi l'accesso è riservato al solo personale appositamente designato del trattamento.

La raccolta di questi dati personali è per questa Amministrazione Comunale obbligatoria, in quanto trattasi di un trattamento di dati personali effettuato per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri a mente dell'art. 2-ter del Codice della Privacy italiano, come integrato dal D.lgs. 101/2018. Un eventuale rifiuto al conferimento volontario dell'interessato determina l'obbligo dell'acquisizione d'ufficio del dato.

I dati raccolti non possono essere ceduti, diffusi o comunicati a terzi, che non siano a loro volta una Pubblica Amministrazione, salvo le norme speciali in materia di certificazione ed accesso documentale o generalizzato. Per ogni comunicazione del dato a terzo che non sia oggetto di certificazione obbligatoria per legge o che non avvenga per finalità istituzionali nell'obbligatorio scambio di dati tra PA, l'interessato ha diritto a ricevere una notifica dell'istanza di accesso da parte di terzi e in merito alla stessa di contro dedurre la sua eventuale contrarietà al trattamento.

Rispetto alla eventuale raccolta e all'archiviazione di dati personali appartenenti a particolari categorie (già definiti come "sensibili") o dati genetici e biometrici o dati relativi a condanne penali e reati (art. 9 e 10 del Reg.UE), dette operazioni saranno eseguite solo con la più stretta osservanza delle norme di riferimento.

A seguito della consultazione del sito istituzionale di questa amministrazione è possibile che avvenga la raccolta automatica di dati personali, ma mai questi dati potranno servire all'identificazione dei cittadini, senza il loro previo consenso espresso. Detti trattamenti automatizzati per mezzo dell'utilizzo del sito web istituzionale sono impliciti nell'uso dei protocolli di comunicazione di Internet. Tali categorie di dati potranno essere trattate dal Comune di Clusone solo previo Suo libero ed esplicito consenso, manifestato in forma scritta nel modulo di domanda.